



## ALLGEMEINE INFORMATIONEN FÜR LANGZEITMIETE „EASY“

## ALLGEMEINE INFORMATIONEN FÜR LANGZEITMIETE „EASY“

### 1. Parkplätze

Gegen eine Gebühr von CHF 50.00 pro Monat können Sie ihr Auto hinten auf unserem Kiesparkplatz parkieren. Wir bitten Sie, ausschliesslich dieser Parkplätze zu benutzen. Bitte geben Sie uns vor Mietantritt Ihre Autokennzeichenummern an der Réception ab.

### 2. Post

Ihre Post wird bei uns an der Réception hinterlegt, wir bitten Sie die Post regelmässig abzuholen. Eingeschriebenen Briefe werden nicht angenommen.

### 3. Miete

Wie bereits im Vertrag erwähnt, ist die Miete im Voraus zu begleichen. Die Zahlung muss jeweils bis spätestens am 30./31. des Monats für den Folgemonat getätigt werden. Die Zahlung kann per Einzahlung oder direkt an der Réception getätigt werden.

Sollte die Miete nicht bis 30./31. vom Monat für den folgenden Monat beglichen worden sein, sehen wir das als Auflösung des Vertrages. Das Zimmer wird fristgerecht bis Ende Monat gekündigt.

### 4. Abfall

Kehricht/Glas kann bei unserem Lieferanteneingang entsorgt werden. Bitte stellen Sie den Kehricht aus Rücksicht auf unsere Hotelgäste nicht vor die Zimmertüre!

### 5. Reinigung

Ihr Studio wird jede zweite Woche gereinigt, jeweils samstags- sonntags- oder montags. Je nachdem wie die Buchungssituation des Hotels ist.

### 6. Verlängerung Mietdauer

Die Nachfrage nach unseren Dauermieterzimmern ist sehr gross. Bitte informieren Sie uns frühzeitig, sollten Sie Ihr Studio länger/kürzer als vertraglich abgemacht benötigen.

### 7. Rauchen

Alle unsere Zimmer sind Nichtraucherzimmer, deshalb ist es strengstens untersagt im Zimmer zu rauchen. Bitte beachten Sie, dass gelb gewordene Wände vor Mietaustritt selbst gestrichen oder bezahlt werden müssen.

#### **8. Besucher**

Besucher müssen mindestens einen Tag im Voraus an der Réception angemeldet werden. Wir verrechnen CHF 25.00 pro Nacht.

#### **9. Wäsche**

Die Wäschekarte für den Waschraum deponieren wir an der Réception. Der Waschraum muss nach der Benutzung gereinigt werden. Bitte retournieren Sie die Karte am Abend. Ihre Wäsche können Sie gegen Bezahlung in der Lingerie abgeben. Bitte benutzen Sie die vorgesehenen Beutel. Öffnungszeiten sind von Montag bis Sonntag von 08:00 – 15:00 Uhr.

#### **10. Geschirr**

Kochutensilien und Geschirr sind im Zimmer nicht vorhanden.

#### **11. Nachtruhe**

Wir bitten Sie nach 22.00 Uhr keinen Lärm mehr zu machen. Falls wir Reklamationen seitens unserer Hotelgäste erhalten müssen wir Sie verwarnen.

#### **12. Mietaustritt**

Wir bitten Sie beim Abreisetag das Zimmer bis spätestens um 11.00 Uhr geräumt zu haben. Die Kautions wird Ihnen durch unser Treuhandbüro (per Banküberweisung) zurückerstattet, sofern die Mietsache im übernommenen Zustand abgegeben wird. Ansonsten behalten wir uns das Recht die Kautions zu behalten.

## PREISE LANGZEITMIETE „EASY“

Mindestmietdauer: 2 Monate

Kündigungsfrist: 1 Monat (jeweils auf Ende Monat)

1-Zimmer Easy (Möbliertes Studio mit Dusche/Toilette, Kochnische, Fernseher, Telefon inklusive wöchentliche Reinigung sowie Betten- und Handtücher Wechsel.)	CHF 950.00 pro Monat
Kurtaxe und Gästekarte pro Person/Tag (Kurtaxe entfällt bei Anmeldung in Chur)	CHF 2.60 pro Person/Tag
Besucher	CHF 25.00 pro Übernachtung
Frühstück (extra)	CHF 25.00 pro Person und Tag
Parkplatz	CHF 50.00 pro Monat
Internet	inklusive
Kaution bei Mietantritt	CHF 950.00
Obligatorische Schlussreinigung (einmalig)	CHF 250.00
Waschkarte	CHF 15.00 pro Tag
Waschen & bügeln durch Hotel	auf Anfrage

\*\*\* Zahlung: Barzahlung, Banküberweisung, EC, Postkarte. Keine Kreditkarte! \*\*\*

Die Kaution sowie die Schlussreinigung müssen spätestens beim Einchecken bezahlt werden.  
Bei weiteren Fragen zu Preisen wenden Sie sich bitte an die Réception. Vielen Dank!